

Nr.51/03.10.2025

STUDIU DE EVALUARE A IMPACTULUI ASUPRA SANATATII  
POPULATIEI A PROIECTULUI UNITATE PENTRU DEPOZITARE CU  
ANEXE ADMINISTRATIVE, TEHNICE, ALEI CAROSABILE SI  
PIETONALE, AMENAJARE SPATII VERZI PLANTATE,  
IMPREJMUIRE, REALIZARE ACCES LA DRUMUL PUBLIC,  
BRAM;AMENTE UTILITATI, BAZIN DE RETENTIE SI ORGANIZARE  
DE SANTIER.

COMUNA DRAGOMIRESTI-VALE, N.C. 56540, C.F. 56540,

JUD. ILFOV

**Beneficiar: WAREHOUSES DE PAUW ROMANIA S.R.L.**

**OCTOMBRIE 2025**



**MINISTERUL SĂNĂTĂȚII**  
**INSTITUTUL NAȚIONAL DE SĂNĂTATE PUBLICĂ**  
**NATIONAL INSTITUTE OF PUBLIC HEALTH**



cnmrmc@insp.gov.ro

Str. Dr. Leonte nr. 1-3, 050463, București, ROMÂNIA  
Tel: +4 021 318 36 20, director +4 021 318 36 19, fax +4 021 312 34 26  
e-mail: directie.generala@insp.gov.ro



**Comisia de înregistrare a elaboratorilor de studii de evaluare a impactului asupra sănătății**

**AVIZ DE ABILITARE**  
**pentru elaborarea studiilor de impact**

**Nr. aviz 7/15.06.2020**

Denumirea persoanei juridice: **SC EUROTOTAL COMP SRL**

Sediul: București

Adresa:

Localitatea: București

Strada: Sfanta Maria, nr.1, bl.10A4, sc.1, et.5, ap.33, sector 1

Județul: -

Nr. de telefon: 0216661149; 0720021596

Nr. de fax: 0216661149

Adresa de e-mail: eurototal@yahoo.com

Adresa paginii de internet a persoanei juridice: www.eurototal.eu

Data emiterii avizului: **15.06.2023**

Durata de valabilitate a avizului: **trei (3) ani**

Avizul este eliberat în scopul elaborării studiilor de evaluare a impactului asupra sănătății pentru:

- a)** obiective funcționale care se supun procedurii de evaluare a impactului asupra mediului conform prevederilor art. 9 alin. (1) și (2) din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;
- b)** obiective funcționale care nu se supun procedurii de evaluare a impactului asupra mediului.



NOTĂ: Emiterea prezentului aviz de abilitare pentru elaborarea studiilor de impact nu reprezintă certificarea legalității, corectitudinii și a calității modului în care au fost efectuate studiile de evaluare a impactului asupra sănătății. Întreaga răspundere legală revine elaboratorului de studiu, care este răspunzător în fața legii pentru eventualele ilegalități și neconformități ce ar putea fi constatate ulterior.

**S.C. EUROTOTAL COMP S.R.L**

Str. Sfanta Maria, nr. 1, bl. 10A4, sector 1 Bucuresti

Punct de lucru : **Laborator de incercari**

Str. Campului, Nr. 58, sat Piscu, com. Ciolpani, jud. Ilfov

Tel. / Fax : 021.6661149, e-mail: eurototal@yahoo.com



### VIII. REZUMAT

Amplasamentul studiat se afla in intravilanul comunei, Dragomiresti-Vale, Jud. Ilfov, Taria 34 si are suprafata totala de 154 690.00 m<sup>2</sup>. conform acte proprietate si extras CF.

Se propune realizarea lucrarilor de organizare de santier si construire ale unitatii pentru depozitare cu anexe administrative, tehnice, alei carosabile si pietonale. amenajare spatii verzi plantate, imprejmuire. realizare acces la drumul public, bransamente utilitati, bazin de retentie

Investitia presupune construirea unui centru logistic care va cuprinde spatii de depozitare pentru bunuri de larg consum alimentare si nealimentare cu temperatura ambientala si controlata (spatii frigorifice), spatii si constructii pentru adapostirea instalatiilor tehnice (de deservire a cladirii), precum si spatii si constructii social-administrative pentru personalul ce va deservi depozitul

Se propune totodata realizarea amenajarilor exterioare -drumuri de incinta. alei pietonale. platforme pentru andocarea autocamioanelor de transport. platforme pentru parcare autoturismelor personalului angajat si a TIR-urilor, elemente de semnalistica precum catarge port-drapel, totemuri directionale. firme luminoase.

Cladirea va fi echipata in conformitate cu prevederile legale cu instalatii specifice pentru prevenirea, detectarea, alarmarea si stingerea incendiilor

Pentru acest scop este prevazuta o gospodarie de apa proprie in care se va inmagazina si pompa apa necesara pentru stingerea incendiilor

In aceeasi zona va fi prevazut si bazinul pentru inmagazinarea temporara a apelor colectate de pe amplasament.

Amplasamentul va fi ingradit si se va organiza accesul la drumul public pentru traficul greu. pentru traficul auto, precum si pentru eel pietonal. Controlul accesului in incinta se va face la cabina poarta prevazuta prin proiect.

Obiectivul se va utlla cu echipamente tehnice si tehnologice specifice necesare pentru realizarea scopului propus.

**Vecinatatile obiectivului:**

**Terenul intravilan, figureaza conform PUZ aprobat in zona PENTRU FUNCTIUNI DE PRODUCTIE, DEPOZITARE COMERT, BIROURI.**

**Cea mai apropiata locuinta se afla la 322,5m**

**S-a investigat impactul asupra sanatatii populatiei a statiei de epurare**

Pentru controlarea impactul negative asupra receptorilor sensibili propunem:

Organizările de șantier vor fi împrejmuite și vor fi instalate semne de avertizare/semnalizare de siguranță în zona șantierelor. Persoanele care locuiesc sau lucrează în imediata apropiere a șantierelor de construcții de pe uscat vor fi informate

**S.C. EUROTOTAL COMP S.R.L**

Str. Sfanta Maria, nr. 1, bl. 10A4, sector 1 Bucuresti

Punct de lucru : **Laborator de incercari**

Str. Campului, Nr. 58, sat Piscu, com. Ciolpani, jud. Ilfov

Tel. / Fax : 021.6661149, e-mail: eurototal@yahoo.com



despre natura, calendarul și durata activităților de construcție. Impactul potențial asupra populației și a sănătății umane cauzat de accesul nepermis al persoanelor neautorizate care accesează amplasamentul lucrărilor, se estimează că fi negativ, direct și pe termen scurt.

***Pentru evitarea poluarii aerului***

**In timpul construirii** trebuie sa limitezele emisiile de la mijloace de transport prin urmarirea parametrilor la care vor functiona acestea, vor trebui respectate Normelor RAR; valorile limita pentru indicatorii de calitate (CO, indice de opacitate) vor fi specificați în anexa Certificatului de Inmatriculare auto la efectuarea inspecției tehnice periodice. Transportul materialelor și deșeurilor produse în timpul executării lucrărilor de construcții se va face cu mijloace de transport adecvate, acoperite cu prelată, pentru evitarea împrăștierei acestora;

- Se vor folosi plase de retinere a particulelor de praf rezultate in urma operatiunilor de executie și se va practica stropirea cu apa;
- pentru a se evita creșterea concentrației de pulberi în suspensie în aer se va avea în vedere stropirea suprafețelor de teren la zi și curățirea corespunzătoare a mijloacelor de transport la ieșirea din șantier;
- pe toată perioada realizării lucrărilor de realizare a investiției vor fi respectate prevederile STAS 12574/1987 privind condițiile de calitate ale aerului din zonele protejate în ceea ce privește pulberile.

***In timpul functionarii se recomanda***

- **masurarea parametrilor din aer pulberi, CO, NO2, SO2, COV, NH3 si H2S si compararea cu valorile maxim admise ale legii aerului 104/2011.**
- **Plantarea de arbusti pe tot perimetrul statiei de epurare**

***Pentru evitarea poluarii solului si subsolului:*****In faza de executie**

- Amenajarea cailor de acces spre obiectiv, a platformelor de lucru;
- Utilizarea exclusiv a masinilor si utilajelor in buna stare de functionare si cu toate reviziile la zi;
- Se interzice lucrul pe timp de noapte;
- Manipulare, incarcarea si transportul materialelor de constructie;
- Colectarea si indepartarea deseurilor menajere si a deseurilor de constructii de pe amplasament.
- Se va impune constructorului stropirea drumurilor de acces in incinta santierului si indepartarea nisipului si a pamantului pentru evitarea ridicarii prafului.

Pentru asigurarea unor conditii normale de lucru, sub aspectul protecției mediului precum și pentru reducerea la minim a posibilităților de poluare a apelor subterane se vor adopta urmatoarele masuri

- in incinta organizarii de șantier se va asigura scurgerea apelor meteorice, pe care pot exista diverse substante de la eventualele pierderi pentru a nu se forma balti care in

**S.C. EUROTOTAL COMP S.R.L**

Str. Sfanta Maria, nr. 1, bl. 10A4, sector 1 Bucuresti

Punct de lucru : **Laborator de incercari**

Str. Campului, Nr. 58, sat Piscu, com. Ciolpani, jud. Ilfov

Tel. / Fax : 021.6661149, e-mail: eurototal@yahoo.com



timp se pot infiltra in subteran, poluand solul si panza freatica  
- intretinerea utilajelor se va face in spatii special amenajate pentru a nu se produce pierderi de ulei sau alti combustibili

**In faza de functionare**

- Se recomanda respectarea indicatiilor de exploatare a statiei
- Depozitarea reziduurilor rezultate de pe gratate in zone speciale amenajate si indepartarea acestora in cel mai scurt din perimetrul statiei de epurare
- Curatarea Nămolul plutitor din statie și depozitarea în decantorul primar.
- Verificarea calitatii namolului activ
- Recircularea namolului in exces
- Nu trebuie să existe apă în jgheabul de evacuare ca urmare a înfundării conductei pe care se evacuează apa epurată de la instalația de tratare la emisar.
- Se interzice amestecul diferitelor categorii de deșeuri periculoase, precum și al deșeurilor periculoase cu deșeuri nepericuloase,
- evidența și gestionarea deșeurilor se va face cu respectarea prevederilor HG 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile inclusiv deșeurile periculoase,
- se va interzice accesul persoanelor neautorizate în spațiul statiei de epurarea ;

**Pentru evitarea poluarii sonore****In faza de executie se recomanda**

- Mentinerea caracteristicilor tuturor utilajelor indicate de firmele constructoare.
- Utilizarea de echipamente performante, care sa nu produca un impact semnificativ asupra mediului prin zgomotul produs.
- Se recomanda instaurarea unor masuri suplimentare pentru limitarea zgomotului in special in zona locuintelor.
- Montarea panourilor fonoizolante pe toate laturile care implica receptori sensibili
- Plantarea unei perdele de vegetatie pe toate laturile cu receptori sensibili

**In timpul functionarii se recomanda**

- Plantarea unei perdele de vegetatie pe tot perimetrul statiei
- Mentinerea inchise a capacelor de la compartimentele statiei
- Monitorizarea zgomotului la limita proprietatii

**In conditiile respectarii integrale a proiectului si a distantelor fata de vecinatati expuse in planuri, a masurilor propuse si vizate de autoritatile abilitate si a recomandarilor din prezentul studiu, distantele catre vecinatati pot fi considerate zona de protectie sanitara si obiectivul poate functiona in locatia propusa.**

**S.C. EUROTOTAL COMP S.R.L.**

